

निर्णय नं. १

आ.व. २०७३/०७४ को माघ १ गते देखि कर, शुल्क तथा दस्तूरहरु देहाय बमोजिम लागू गर्नका लागि नगरपालिका बोर्डलाई सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

१ विभिन्न सिफारिस

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तूर,शुल्क आ.व.०७३/०७४
१	नाता प्रमाणित	अंग्रेजी, (२ जना)	३००
		नेपाली	१००
		अंग्रेजी(२ जना भन्दा बढी प्रति व्यक्ति थप)	५०
२.	राहदानी सिफारिस		२००
३	जग्गा प्रशासन :क) नामसारी	दुई हकदार सम्म	२००
		चार हकदार	३००
		पाँच वा पाँच भन्दा बढी	४००
	जग्गा प्रशासन : ख) घरवाटो सिफारिस(प्रति कित्ता) थप कित्ताको लागि पक्की सडकमा पर्ने रु ५० प्रति कित्ता र कच्ची सडक रु २५ प्रति कित्ता थप दस्तूर लाग्नेछ।	साधारण: ३००।००	
		डूमे वेसिशहर मार्ग:	८००
		भन्सार चन्द्रवती पक्की सडक:	७००
		भन्सार चन्द्रावती कच्ची बाटो:	६००
		सालविस्ने नयावस्ती मार्ग	६००
		प्रगति मार्ग(भिगेखोला देखि भकून्थोक सम्म)	४००
		मनकामनाटोल मार्ग(नारेश्वरदेखि वाह्रविसे)	५००
		चाम्बास दोरदोरटार मार्ग	३००
		भानु जन्मस्थल मार्ग	४००
		अन्य पक्की बाटोमा पर्ने	६००
		प्लटिङ्ग कच्ची बाटो:	५००
अन्य कच्ची बाटोमा पर्ने:	३५०		
४.	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस		५००
५.	पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस		५००
६.	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस		२००
७.	संघ संस्था	दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	२००
		नविकरण सम्बन्धी सिफारिस	१००
८	निजी विद्यालय दर्ता र स्तर वृद्धि ( स्तर अनुसार)	बाल विकास केन्द्र	५००
		प्राथमिक	१०००

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
		नि.मा.वि	२०००
		म.वि.	३०००
		उ.मा.वि.	५०००
		स्नातक वा सा भन्दा बढी	१००००
९	काठ दाउरोको सिफारिस	कू काठ २० रुख सम्म	१०००
		सो भन्दा माथि प्रति रुख	१००
		खयर १० रुख सम्म	२०००
		खयर २० रुख सम्म	५०००
		सो भन्दा माथि प्रति रुख	५००
		सिमल, चाप, साज, आप प्रति रुख	५००
		बास प्रति गोटा	२
१०.	अंग्रेजी रुपान्तर	जन्म दर्ता ठेगाना परिवर्तन बाहेक रु १००	५००
११.	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		१००
१२	नवालक परिचय पत्र (सिफारिस)		२००
१२.	अंगिकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		५००
१३.	नाम छुटको सिफारिस		१००
१४.	क चारकिल्ला बाटोमा नपर्ने (१ कित्ता)	साधारण बाटोमा नपर्ने	२००
	ख चारकिल्ला प्रमाणित बाटोमा पर्ने (१ कित्ता)	साधारण: ३००।००	३००
		डूभ्रे वेसिशहर मार्ग:	५००
		भन्सार चन्द्रवती पक्की सडक:	४००
		भन्सार चन्द्रावती कच्ची बाटो:	३००
		सालविस्ने नयाँवस्ती मार्ग	४००
		प्रगति मार्ग( भिगेखोलादेखि भकुन्थोक सम्म)	३००
		मनकामनाटोल मार्ग ( नारेश्वरटारदेखिवाह्रविस)	३००
		चाम्बास दोरदोरटार मार्ग	३००
		भानू जन्मस्थल मार्ग	४००
		अन्य पक्की बाटोमा पर्ने	३००

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
		प्लटिङ्ग कच्ची बाटो:५।ज,५।छ	३००
		अन्य कच्ची बाटोमा पर्ने:	३००
	ग थप प्रतिकित्ता	पक्की बाटोमा पर्ने	५०
	घ थप प्रतिकित्ता	कच्ची बाटोमा पर्ने	२५
१५.	सनाखतको सिफारिस		२००।००
१६.	जन्म मृत्यू सम्बन्धी सिफारिस	अंग्रेजी	२००।००
		नेपाली	१००
		प्रमाणित शुल्क	१००
१७.	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस		१००।००
१८.	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस		१००।००
१९.	सर्जमिन शुल्क		३००।००
२०.	अमिन शुल्क	१ कित्ता (प्रस्तावित थप प्रति कित्ता .२००)	१०००
२१.	अविवाहित प्रमाणित	नेपाली	३००
		अंग्रेजी	५००
२२.	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस स्तर अनुसार	१) सामान्य	२००
		२) व्यवसायिक	५००
		३) थ्रिफेज	१०००
२२.	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस		१००
२३.	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस		१००
२४.	चारित्रिक सिफारिस	(विद्यार्थीलाई आधा मात्र)	२००
२५.	प्लटिङ्ग सेवा शुल्क	५ रोपनीसम्म प्रति रोपनि रु	१०००
		५.१ देखि २० रोपनी सम्म	२०००
		२०.१ रोपनी भन्दा माथीको प्रति रोपनि	३०००
२६.	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस आार.सी.सी.पक्की घर अन्य घर		२००
२७.	उद्योग स्थापना सिफारिस	ठूलो उद्योग	२०००
		मझौला उद्योग	१०००

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
		साना उद्योग	५००
२८	अव्यवस्थित बसोवास विजुली,पानी सिफारीस		५००
२९.	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस		निशुल्क
३०	स्थायी बसोवास सिफारिस		१००

## २ अन्य सिफारिस

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१	निवेदन फाराम तथा अनूसूचि फाराम ( प्रतीपाना)		१०
२	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन कटेका)		५०
३	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर		२००
४	निवेदन दर्ता शुल्क		०
५	भवन निर्माण दरखास्त फाराम		५००
६	परीक्षा सम्बन्धी दरखास्त फाराम शुल्क	नियमानुसार	५००
७	कोटेशन फाराम शुल्क	आर्थिक नियमानुसार	३०००
		आर्थिक नियमानुसार	१०००
८	टेण्डर फाराम शुल्क	आर्थिक नियमानुसार	३०००
		आफैले सार्दा	२
९	निवेदन नक्कल प्रति पाना	कार्यालयले सार्दा	५
१०	घरपालुवा कूकुर	दर्ता र नवीकरण	३०
		जिल्ला भर	१००
११	भरुवा बन्दूक नवीकरण दस्तुर	नेपाल भर	२००
१२	घर निर्माण नक्शाको नक्कल दस्तुर	कार्यालयबाट सार्दा एक तला	१५
		सोभन्दा माथि प्रति तल्ला	५
		आफै सार्दा एक तला	१०
		प्रति तला थप	५
१३	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष		१००

नोट: आर्थिक सहायता, दीन दू:खी हरुको हकमा नगर प्रमुख/कार्यकारी अधिकृतको तोक आदेश अनुसार निशुल्क सेवा प्रदान गर्न सकिन्छ ।

३ हैसियत प्रमाणित

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि मूल्याङ्कन	रु.१० लाख सम्म	१,०००
		रु.२० लाख सम्म	१,५००
		रु.३० लाख सम्म	२,०००
		रु.४० लाख सम्म	२५,००
		रु.५० लाख सम्म	३,०००
		रु.५० लाखभन्दा बढीमा प्रति १०लाख	५००
२	वार्षिक आम्दानी(ऋण लिन र वैदेशिक रोजगार)	रु.५ लाख सम्म	१,०००
		रु.१० लाख सम्म	१,५००
		रु.२० लाख सम्म	२५००
		रु.३० लाख सम्म१२३भ.	३५,००
		रु.४० लाख सम्म	४५००
		रु.४० लाखभन्दा बढीमा प्रति ५लाख	५००

क. सम्पत्तिमूल्याङ्कन र वार्षिकआम्दानी दुवै गराउनेलाई वढी दस्तुर हुन आउने एकमात्र असुल गर्ने।

ख. विद्यार्थीको लागि अध्ययन प्रयोजनका लागि माथिको दरमा ४०% छुट।

ग नगरपालिकाले तत्काल धितो मूल्यांकन गरेको सिफारिसको पूनः नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोको लागि लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत थप राजश्व लिइनेछ ।

४. वार्षिक सवारी कर

सि.न	विवरण	अनूसूची ११ बमोजिम (रु २५ देखि रु,३००० सम्म)	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१.	बस, ट्रक, लहरी		६००।००
२.	मिनीबस, ट्रक (छ पांग्रे)		५००।००
३.	मिनीबस, ट्रक (चार पांग्रे)		४००।००
४.	भाडाको कारजीप		२५०।००
५.	निजी कार, भ्यान, जिप, पिकअप		२५०।००
६.	ट्याक्टर ठुलो ४० हर्षपावर भन्दा माथि		५००।००
७.	ट्याक्टर सानो ४० हर्षपावर भन्दा सानो		२५०।००
८.	स्कूटर मोटरसाइकल		७५।००
९.	ठेला तथा रिक्सा		५०।००

१०.	सफा टेम्पो		५०१००
११.	गोरु गाडा		१००१००
१२.	पावर टेलर		२००१००
१३.	लोडर, डोजर र एक्साभेटर (भ्याकुम)		१०००१००

#### ५. पटके सवारी कर

सि.न	विवरण	अनुसूची ११ बमोजीम (रु,५ देखि रु,२० सम्म)	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१.	बस, ट्रक		२५१००
२.	लहरी (६ टायरभन्दा बढी)		२५१००
३.	ट्याक्टर ठुलो (४० हर्षपावरभन्दा बढी)		२०१००
४.	मिनी बस, ट्रक		२०१००
५.	ट्याक्टर सानो (४० हर्षपावरभन्दा घटी)		१०१००
६.	निजी कार, भाडा कार		१०१००
७.	ट्याम्पो		१०१००
८.	खच्चर गधा		१०१००
९.	विदेशी बस ट्रक		१००१००
१०.	विदेशी लहरी (६ टायरभन्दा बढी)		१५०१००
११.	विदेशी मिनी बस, ट्रक		७५१००
१२.	विदेशी कार/ट्याक्सी		३५१००

#### ६ प्राकृतिक साधन उपयोग कर

सि.न	विवरण		कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१.	गिटी ढुंगा	प्रतिघन मिटर	१२०
२.	वालूवा	प्रतिघन मिटर	१२०
३.	कटिङ्ग ढुंगा (घरको भित्तामा टास्ने)	प्रति ट्रक	५००
		प्रति ट्राक्टर	२५०
४.	छपनी सादा ढुंगा (प्रति ट्रक)	प्रति ट्रक	३००
		प्रति ट्राक्टर	१५०
५.	कालीमाटी र रातो माटो	प्रति ट्रक	२००

	प्रति ट्राक्टर	१००
--	----------------	-----

**७ कान्जी हाउस दस्तूर**

सि.न	विवरण		कर,दस्तूर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१.	गाई गोरु प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	५०
२.	भैंसी रागा प्रति गोटा(विगो वाहेक)	प्रति दिन	२००
३.	घोडा खच्चड प्रति गोटा(विगो वाहेक)	प्रति दिन	१००
४.	सूगूर बंगूर प्रति गोटा(विगो वाहेक)	प्रति दिन	२००
५.	बाखा भेंडा प्रति गोटा(विगो वाहेक)	प्रति दिन	५०

नोट:१ कान्जी हाउसमा पशू राख्दा घांसपानी परालको खर्च सम्बन्धित पशू धनीले नै व्यहोर्नुपर्नेछ  
 २ कान्जी हाउसमा पशू समाती थून्ने कर्मचारीलाई २५ र अन्य व्यक्तिलाई ३५ प्रतिशत पूरस्कार स्वरुप दिइनेछ  
 ३ कान्जी हाउसमा थूनेको पशू सोही दिन लिन नआएमा प्रतिदिन १० प्रतिशतका दरले थप जरिवाना लाग्नेछ र अन्यको हकमा स्वायत्त शासन ऐन २०५५ अनुसार हुनेछ ।  
 ४ कान्जी हाउसमा पशू समाती थूनेपछि सो पशूलाई हेरचाह गर्ने कर्मचारीलाई १५ प्रतिशत थप सूविधा दिइनेछ ।

**८ एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट**

द)	एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट	आ.व. ०७३१०७४
१	११०० देखि १००,०००।०० सम्म	२५।००
२	१००००१।०० देखि २५००००।०० सम्म	५०।००
३	२५०००१।०० देखि ५०००००।०० सम्म	१००।००
४	५००००१।०० देखि १००००००।०० सम्म	२००।००
५	१०००००१।०० देखि १२०००००।०० सम्म	२५०।००
६	१२००००१।०० देखि १५०००००।०० सम्म	३००।००
७	१५००००१।०० देखि २००००००।०० सम्म	४००।००
८	२०००००१।०० देखि २२०००००।०० सम्म	५००।००
९	२२००००१।०० देखि २६०००००।०० सम्म	६००।००
१०	२६००००१।०० देखि ३००००००।०० सम्म	१,०००।००
११	३०००००१।०० देखि ३५०००००।०० सम्म	१,२००।००
१२	३५००००१।०० देखि ४००००००।०० सम्म	२,०००।००
१३	४०००००१।०० देखि ४५०००००।०० सम्म	२,५००।००

१४	४५००००१।०० देखि ५००००००।०० सम्म	३,०००।००
१५	५०००००१।०० देखि ५५०००००।०० सम्म	३,५००।००
१६	५५००००१।०० देखि ६००००००।०० सम्म	४१,०००।००
१७	६०००००१।०० देखि ६५०००००।०० सम्म	४,८००।००
१८	६५००००१।०० देखि ७००००००।०० सम्म	५,५००।००
१९	७०००००१।०० देखि ७५०००००।०० सम्म	६,२००।००
२०	७५००००१।०० देखि ८०,०००००।०० सम्म	७,०००।००
२१	८०००००१।०० देखि ८५०००००।०० सम्म	७,८००।००
२२	८५००००१।०० देखि ९००००००।०० सम्म	८,५००।००
२३	९०००००१।०० देखि ९५०००००।०० सम्म	९,२००।००
२४	९५००००१।०० देखि १००००००।०० सम्म	१०,०००।००
२५	१०००००१।०० देखि १२०००००।०० सम्म	१२,०००।००
२६	१,२०,००,००१।०० देखि १४०००००।०० सम्म	१४,०००।००
२७	१४००००१।०० देखि १६०००००।०० सम्म	१६,०००।००
२८	१६००००१।०० देखि १८०००००।०० सम्म	१८,०००।००
२९	१८००००१।०० देखि २००००००।०० सम्म	२००००।००
३०	२०००००१।०० देखि २५०००००।०० सम्म	२५,०००।००
३१.	२५००००१।०० देखि ३००००००।०० सम्म	३०,०००।००
३२.	३०००००१।०० देखि ३५०००००।०० सम्म	३५,०००।००
३३.	३५००००१।०० देखि ४००००००।०० सम्म	४०,०००।००
३४.	४०००००१।०० देखि ४५०००००।०० सम्म	४५,०००।००
३५.	४५००००१।०० देखि ५००००००।०० सम्म	६०,०००।००
३६.	५०००००१।०० देखि माथि प्रति हजारमा	रु २।००

९ सरसफाई शुल्क

क्र.सं	सरसफाई शुल्क	कर,दस्तुर,शुल्क आ. व. ०७३।०७४
१.	नियमित रुपमा सरसफाई हुने क्षेत्रमा मासिक(प्रति घर)	१००।००



२.	आसिक रुपमा सरसफाई हुने क्षेत्रमा मासिक(प्रति घर)	५०१००
३.	घरको प्रति तलाको थप मासिक(नियमित सफाई हुने स्थानमा)	३०१००
४.	होटल,नाई,हस्पिटल तथा क्लिनिक व्यवसायहरुको मासिक	२००१००
५.	फोहर धेरै उत्पादन हुने क्षेत्रहरु	३००१००

#### १० सक्सन ट्यांक/लोडर टिपरको भाडा

क्र स	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१०	सक्सन ट्यांक/लोडर टिपरको भाडा	सक्सन ट्यांक न.पा.क्षेत्रभित्र प्रत्येक पटक/प्रति ट्यांकर ५०००

#### ११ विज्ञापन कर

क्र स	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४	
११	विज्ञापन दर	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	८००१००
		साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट सम्म	५००१००
		तूल व्यानर एक हप्ताको लागि	५०१००
		तूल व्यानर एक हप्ता भन्दा बढी	१००१००
		टावर (टेलिफोन मोवाइल)	२००००१००
१२	मनोरञ्जन कर	जादू	२००
		सर्कस	५००
		खेलतमासा	३००
१३	सवारी पार्किङ शुल्क	दैनिक रु.१० देखि रु.४०	

१४ पटके व्यवसाय कर नोट :वहाल बितौरी वा व्यवसाय करको सूचीमा परेका करदाताबाहेक नगरपालिका क्षेत्रभित्र वा बाहिरबाट सवारी साधन वा मानिस आफैले पोका वा भोलामा सामान राखी न.पा. क्षेत्रभित्र घुमाएर बिक्री गर्ने वा न.पा. क्षेत्रभित्र रहेको नदीमा पर्यटकीय दृष्टिकोणले र्याफ्टिङ गर्नेहरुका लागि निम्न अनुसार कर लिने

क्र.सं	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३१०७४
१.	फेन्सी/खुद्रा सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रतिपटक	५०
२.	खाद्यान्न सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	२०

३.	आलू/तरकारी गाडीद्वारा घूमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	२०
४.	पोका/भोलामा सामान राखी मोटर साइकल/मानिस आफैले बेच्ने प्रति पटक	१०
५.	नदीमा रफटिङ्ग गर्ने पर्यटकहरुलाई प्रति व्यक्ति प्रति पटक	२०
६.	रांगा, भैंसी बंगुर प्रतिगोटा	३०
७.	खसी बोका प्रति गोटा	१०
८.	हांस, कूकुरा र अन्य पक्षी प्रति गोटा	५

नोट: डोका/डालामा तरकारी तथा फलफुल राखी बजारमा घूमाएर बेच्ने किसानहरुको हकमा पटके व्यवसाय कर लिइने छैन

#### १५ घर बहाल कर

क्र.सं	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क आ.व.०७३०७४
१.	संघ संस्था, सरकारी कार्यालय, गोदाम भाडामा दिने	२%
२.	अन्य प्रयोजनको लागि	१%

#### १६ व्यवसाय करको दर

क्र.सं	विवरण	०७३१०७४ यथार्थ	०७४१०७५ प्रस्तावित
क	व्यवसाय दर्ता तथा ईजाजत दस्तुर	५००।००	१०००
ख	व्यवसाय कर(वार्षिक) निम्न अनुसार		

व्यवसायको किसिम रु २०लाख सम्मको करको श्रेणी (ग), २०लाखपुर्पैया देखि ५०लाख सम्मको करको श्रेणी (ख), र ५०लाख भन्दा बढी करको श्रेणी (क)

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)	करको श्रेणी (ग)
१	होटल, लज एवं साधारण होटल	१२००	५००	२००
२	रेटुरेन्ट (म:म, तास, सेकूवाआदि)	७००	३००	२५०
३	मिठाई पसल	७००	४००	२००
४	कपडा पसल (थोक एवं खूद्रा)	१६००	८५०	५००
५	फेन्सी पसल	१५००	७००	४००
६	विविध श्रृधार पसल (थोक/खूद्रा)	१४००	७००	३००
७	उनी धागो पसल	४००	३००	२००

८	जूता चप्पल पसल	६००	४००	३००
९	निर्माण सामाग्री	१६००	८००	५००
१०	खाद्यान्न, किराना डिलर/खूद्रा	१६००	७००	३००
११	भांडा र गिफ्ट पसल(थोक/खूद्रा)	१२००	४००	२५०
१२	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	१०००	५००	२५०
१३	छापाखाना	८००	६००	४००
१४	आर्ट	६००	४००	३००
१५	फोटो स्टूडियो	८००	६००	४००
१६	केवल नेटवर्क	१०००	८००	५००
१७	टि.भी., घडी रेडियो विक्री/मर्मत	९००	५००	३५०
१८	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	५००	३००	२००
१९	साइकल विक्री तथा मर्मत	३००	२००	१५०
२०	मोटरसाइकल, मोटर पार्टस्/वर्कसप	५००	३५०	२५०
२१	ड्राइभिङ्ग इन्स्ट्रुच्युट	७००	५००	३००
२२	टायर मर्मत	५००	३००	२००
२३	ग्रिल उद्योग	००	०	०
२४	कवाडी सामानको थोक विक्रेता	२०००	१५००	१०००
२५	टेण्ट हाउस	६००	४००	२००
२६	लाउण्डी पसल	३००	२००	१००
२७	मादल पसल	४००	३००	२००
२८	गोबर ग्यास	१०००	६००	४००
२९	पाउरोटी भण्डार	६००	४००	३००
३०	चलचित्र मन्दिर	७००	४००	४००
३१	वित्तीय संस्था/सहकारी संस्था	७५००	२५००	१०००
३२	कलर ल्याब	१५००	१०००	५००
३३	निजी अस्पताल/औषधी पसल	१५००	४००	२५०
३४	पशू औषधी पसल	१०००	५००	२००

३५	बीज भण्डार	१०००	५००	२००
३६	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक विक्री	१४००	८००	५००
३७	फर्नीचर उद्योग	१५००	८००	५००
३८	फर्नीचर पसल	१२००	६००	४००
३९	मिल	८००	४००	२५०
४०	सूनचांदी पसल	११००	५००	२५०
४१	आइसक्रिम उद्योग तथा पसल	५५०	४००	२००
४२	कपडा सिलाई (प्रति मिशिन ७५)	०	३००	१५०
४३	हेयर कटिङ्ग (प्रति कूर्ची १००)	०	०	०
४४	ल फर्म	५००	३००	२००
४५	बोर्डिङ्ग स्कुल मा.वि. र प्रा.वि.	१०००	८००	५००
४६	निर्माण व्यवसायी क, ख, ग, घ	५००	४०००	२०००
४७	आयल पम्प	१०००	८००	५००
४८	कूरियर, फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलिफोन	३००	२००	१५०
४९	उद्योग	७००	०	०
५०	सपिङ्ग सेन्टर	१३००	८००	४००
५१	तरकारी पसल	२००	१५०	१००
५२	चश्मा पसल	५००	३००	२००
५३	दांत बनाउने पसल	५००	३००	२००
५४	मासू पसल	१५००	१०००	५००
५५	नर्सरी र फलफुलका विरुवा विक्रीवितरण	१०००	६००	३००
५६	माटोको भाडा बनाउने	३००	२००	१००
५७	टेक्निकल इन्टिच्युट	२०००	१५००	१०००
५८	कन्सलटेन्सी फर्म (इन्जीनियर र ओ.सी.)	१५००		
५९	ज्योतिस	३००	२००	१००
६०	अडिटर फर्म (क ख ग घ)	१०००	५००	३००
६१	सिलाई, बूनाई, पेन्टिङ्ग, कटिङ्ग प्रशिक्षण	४००	३००	२००

६२	चिकित्सक विशेषज्ञ (स्वा.सहायक,कविराज)	६००	५००	३००
६३	ल्याब (परिक्षण)	५००	३००	२००
६४	पूलवोर्ड (प्रति बोर्ड रु.४००।००)	०	०	०
६५	भिडियो गेम प्रति स्क्रिम रु.२००।००	०	०	०
६६	इट्टा भट्टा प्रति प्वाल रु.१००।००	०	०	०
६७	रेमिटेन्स सेवा	०	०	०
६८	कटिङ्ग ढुंगा			
६९	कसर उद्योग			
७०	व्लक उद्योग			
७१	कुखुरा फर्म उद्योग क(१-५००)चल्लासम्म ख(५०१-१०००) चल्लासम्म ० ग(१००१ भन्दा बढी)	२०००	१५००	१०००
७२	मदिरा			

नोट: वर्ष भरी काम नगर्ने निर्माण व्यवसायी ग र घ को लागि ५००।०० र ३००।०० व्यवसाय कर लिइने छ

१७. घर नक्शापास दस्तूर

अ) घरनक्सा पास सम्बन्धी दस्तूर

सि नं.	भौतिक संरचनाको विवरण	करको दर (प्रति व.फी.) ने.रु.मा आ.व.०७३।०७४		
		नक्सापास क्षेत्र		
		क	ख	ग
१.	आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रकचर			
क)	पूर्ण भूमिगत तला	२.००	१.५०	१.००
ख)	अर्ध भूमिगत तला	४.००	३.५०	३.००
ग)	जमिन तला	४.००	३.५०	३.००
घ)	पहिलो तला	४.२५	३.७५	३.२५
ङ)	दोश्रो तला	४.५०	४.००	३.५०
च)	तेश्रो तला	४.७५	४.२५	३.७५
छ)	चौथो तला	५.००	४.५०	४.००
ज)	पाचौ तल्ला वा सो भन्दा माथि	१०.० ०	८.००	६.००
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल जस्तापाता छाना	३.५०	२.५०	२.००

३.	जोडाईमा इटा वा ढूंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी., जस्तापाताछाना	३.२५	२.२५	१.७५
४.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढूंगाको	३.००	२.००	१.५०

- आ) पुराना घरहरूको हकमा नक्सा नियमितका लागि डुम्रे बेशिसहर मार्ग क्षेत्र प्रति वर्ग फिट पक्कि रु ३०० र कच्चि प्रति वर्ग फिट रु,२१०० दरलाई कायम गर्ने ।
- आ) पुराना घरहरूको हकमा नक्सा नियमितका लागि भन्सार चन्द्रावती सडक क्षेत्र भित्रका क्षेत्र प्रति वर्ग फिट पक्कि रु,२.५१०० र कच्चि च प्रति वर्ग फिट रु,२१०० दरलाई कायम गर्ने ।
- आ) पुराना घरहरूको हकमा नक्सा नियमितका लागि सहायक मार्ग क्षेत्र प्रति वर्ग फिट पक्कि रु,१.५१०० र कच्चि प्रति वर्ग फिट रु,११० दरलाई कायम गर्ने ।
- आ) ढलान नभएको घर एकमूष्ठ रु,३००१० दरलाई कायम गर्ने ।
- इ) साधारण स्वीकृतिका लागी फिल्ड सर्जमिन शुल्क लिई सर्जमिन गराई मात्र स्वीकृत दिने ।

#### ई) नक्सापास निर्धारण क्षेत्र

नगरपालिका क्षेत्र भित्रका ठाउँलाइ भौगोलिक तथा पूर्वाधार बिकासको आधारमा करको दर निर्धारणका लागि देहायका क्षेत्रहरू निर्धारण गरिएको छ।

#### क) मुख्य शहरीक्षेत्र (क)

मुख्य शहरीक्षेत्र भन्नाले देहायका क्षेत्रहरू पर्दछन्।

वडा नं	क्षेत्र
१	डुम्रे - बेशिसहर - चामे सडकले छोएको जग्गा डुम्रे-चन्द्रावती मार्गले छोएको जग्गा
२	डुम्रे-चन्द्रावती मार्गले छोएको जग्गा र यस आसपासका बजार क्षेत्र मनकामनाटोल बजार आसपासको क्षेत्र
३	डुम्रे - बेशिसहर - चामे सडकले छोएको जग्गा चाम्बास, खहरे र तुरुँरे बजार अन्तर्गतका भित्री बजार क्षेत्र तुरुँरे पालुङ्गटार जोड्ने सडकको दायाँ बायाँ
४	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
५	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
६	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा

#### ख) बजार क्षेत्र (ख)

बजार क्षेत्र (ख) भन्नाले देहायका क्षेत्रहरू पर्दछन्।

वडा नं	क्षेत्र
१	क्षेत्र (क) बाहेकका सबै क्षेत्र

२	नारेश्वरटार-दोदोर-अर्चले मार्गले छोएको जग्गा नारेश्वरटार-मनकामना टोल- बाह्रबिसेमार्गले छोएको जग्गा भानु-मोतीतिर्थ मार्गले छोएको जग्गा पाङ्दुरेखोला-बङ्गुरखोर-रातमाटे मार्गले छोएको जग्गा गोठेरी - चन्ननी मोटोर मार्गले छोएको जग्गा भलायटार धवादी -रीठ्ठाबोट मोटोर मार्गले छोएको जग्गा भानु जमस्थल मार्गले छोएको जग्गा
३	चाम्बास -दोरदोरटार-भकुन्थोक मार्गले छोएको जग्गा चाम्बास -दोरदोरटार-रिठ्ठाबोट-भानु जन्मस्थल (मध्य मार्गी) मार्गले छोएको जग्गा
६	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
८	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
९	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा

**ग) बजार क्षेत्र (ग)**

बजार क्षेत्र (ग) भन्नाले देहायका क्षेत्रहरु पर्दछन्।

वडा नं	क्षेत्र
१	क्षेत्र (क) र (ख) बाहेकका सबै क्षेत्र
२	नारेश्वरटार-दोदोर-अर्चले मार्गले छोएको जग्गा नारेश्वरटार-मनकामना टोल- बाह्रबिसेमार्गले छोएको जग्गा भानु-मोतीतिर्थ मार्गले छोएको जग्गा पाङ्दुरेखोला-बङ्गुरखोर-रातमाटे मार्गले छोएको जग्गा गोठेरी - चन्ननी मोटोर मार्गले छोएको जग्गा यटार धवादी -रीठ्ठाबोट मोटोर मार्गले छोएको जग्गा भानु जमस्थल मार्गले छोएको जग्गा
३	चाम्बास-दोरदोर-भकुन्थोक मार्गले छोएको जग्गा चाम्बास - दोरदोरटार रिठ्ठाबोट -भानु जन्मस्थल (मध्यमार्गी) मार्गले छोएको जग्गा जयबुद्ध मार्गले छोएको जग्गा ढुकुदी कृषि मार्गले छोएको जग्गा तुरतुरे-चिसापानी-अर्च मार्गले छोएको जग्गा चाम्बास-मोहोरियाटार हुदै दोरदोरकोट मार्गले छोएको जग्गा खहरे-सातबिसे-दोरदोर मार्गले छोएको जग्गा तुरतुरे-धरादी -दोरदोर मार्गले छोएको जग्गा साँखुली-मोहोरियाटार- तुर्लुङ्कोट मार्गले छोएको जग्गा
४	चुँदीकुमाल गाउँ- बाँघखोर-अर्चले भन्ज्याङ मार्गले छोएको जग्गा
५	भानु-धनन्जय-मोटोर मार्गले छोएको जग्गा चुँदीरम्घा मोटोर मार्गले छोएको जग्गा क्याम्पसचोक-गुरुङगाउँ मार्गले छोएको जग्गा भानु जन्मस्थल मार्गले छोएको जग्गा

८	भानु-धनन्जय-मोटर मार्गले छोएको जग्गा चुँदीरम्घा मोटर मार्गले छोएको जग्गा क्याम्पसचोक-गुरुडगाउँ मार्गले छोएको जग्गा भानु जन्मस्थल मार्गले छोएको जग्गा
९	वागेस्वोरी मार्गले छोएको जग्गा (घाँसीकुवा-सिम्ले) गौमती-चण्डी-देउराली मार्गले छोएको जग्गा (स्याउलीदेखि पृथ्वीराजमार्ग)